

Aan mevrouw Joke Schauvliege
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw

Koning Albert II-laan 20 bus 1
1000 BRUSSEL

uw kenmerk K37/20170313-20630	ons kenmerk L1-030	bijlagen -
vragen naar / e-mail bea.kayaerts@vlaanderen.be	telefoonnummer 02-553 64 61	datum 26 april 2017

Betreft: Advies over het voorontwerp RUP 'AGNAS-Moervaartvallei fase 1'

Mevrouw de minister,

SARO ontving op 13 maart 2017 uw adviesvraag over het voorontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Waasland landbouw-, natuur- en bosgebieden: Moervaartvallei fase 1'.

De raad erkent dat het voorontwerp RUP 'AGNAS-Moervaartvallei fase 1' gericht is op de ruimtelijke vertaling van het compromis dat bereikt werd tussen de gouverneur en de natuur- en landbouworganisaties. Met dit compromis werd een lokaal draagvlak gecreëerd.

De raad adviseert voorliggend RUP gunstig en vraagt de noodzakelijk samenhang te bewaken tussen voorliggend RUP en de opmaak van het RUP 'AGNAS-Moervaartvallei fase 2'. Dit laatste RUP is immers van belang om een onderbouwde visievorming voor de volledige Moervaartvallei uit te werken. Daarvoor zal nog verder overleg gevoerd moeten worden onder meer in functie van de realisatie van de Europese natuurdoelen voor de habitatrictlijngebieden in het gebied.

De raad benadrukt tevens het belang van de effectieve realisatie van dit RUP op het terrein. Het is positief dat parallel aan de opmaak van voorliggend RUP ook is gestart met de voorbereiding van het landinrichtingsproject 'Moervaartvallei' gericht op de realisatie van de natuur- en landbouwgebieden en op natuurlijke waterberging. De raad dringt aan op de volwaardige uitvoering van dit landinrichtingsproject. Ook het strategische project voor dit plangebied (in uitvoering van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen) zal de effectieve realisatie van voorliggend RUP ondersteunen.

Standpunt VVP: *'Het is aangewezen om in het RUP meer aandacht te besteden aan de ontwikkelingen en interferenties met de ruimere omgeving als Moerbeke en Wachtebeke. Tevens suggereert de VVP om consequent te zijn in het al dan niet opnemen van gebieden. Waarom het ontginningsgebied ten zuiden van de kern van Moerbeke bv. niet wordt opgenomen in het RUP en het provinciaal domein wel wordt niet gemotiveerd. Indien hiervoor geen motieven voor handen zijn dan dient het provinciaal domein uit het RUP gesloten te worden.*

De VVP benadrukt dat er voldoende flexibiliteit moet zijn bij de stedenbouwkundige voorschriften van de bestemmingen recreatie en agrarisch gebied zodat gewenste ontwikkelingen niet geremd worden door al te strikte voorschriften.'

Met vriendelijke groeten,

Filiep Loosveldt
voorzitter SARO