

VLAAMSE COMMISSIE ONROEREND ERFGOED

ADVIES VCOE 2019|002 VAN 17 JANUARI 2019

OVER DE VOORLOPIGE GEHELE OPHEFFING VAN DE BESCHERMING ALS MONUMENT VAN HET FEESTPALEIS TE LOCHRISTI, NAAR AANLEIDING VAN DE ADVIESVRAAG VAN MINISTER GEERT BOURGEOIS VAN 18 DECEMBER 2018

De Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed, rechtsgeldig samengesteld, brengt op 17 januari 2019 volgend advies uit:

1. De VCOE ontving op 18 december 2018 een adviesvraag van Geert Bourgeois, minister-president van de Vlaamse Regering en minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed, over de voorlopige gehele opheffing van de bescherming als monument van het Feestpaleis in Lochristi. De commissie spreekt zich in dit advies uit over de documenten in het kader van de voorlopige opheffing, met name: (a) het ministerieel besluit tot voorlopige gehele opheffing, (b) de fotoregistratie, (c) het afbakeningsplan en (d) het inhoudelijk dossier.
2. Artikel 1 van het ministerieel besluit legt de voorlopige gehele opheffing vast van de bescherming als monument van het Feestpaleis in Lochristi, omvatte de voorgevel, de voorbouw met brasserie en inkom tot de feestzaal en de achterliggende feestzaal met toneeltoren. Het beschermingsbesluit van 10 november 1995 verwijst naar de historische, volkskundige en sociaal-culturele waarde van het Feestpaleis.

Artikel 1 van het opheffingsbesluit geeft aan dat de opheffing van de bescherming steunt op artikel 6.2.1, 1° van het Onroerenderfgoeddecreet: *“de erfgoedwaarden van het beschermde goed zijn onherstelbaar aangetast of verloren gegaan”*. Het inhoudelijk dossier verduidelijkt dat in 2001 een brand ontstond in de feestzaal, waardoor deze grotendeels vernield werd. De feestzaal werd nadien gereconstrueerd. Echter, op heden blijft van het oorspronkelijke Feestpaleis enkel de voorgevel, drie achthoekige medaillons tegen de oostelijke wand van de voorbouw, enkele metalen spanten op de dakverdieping van de voorbouw en mogelijks resten van de muurschildering van het kasteel van Beervelde bewaard.

De commissie betreurt ten eerste dat de eigenaars bij de reconstructie slechts ten dele rekening hielden met de adviezen en voorwaarden opgelegd door de Cel Monumenten en Landschappen. Bijkomend blijkt dat in de periode na de brand onvoldoende toezicht en opvolging werd voorzien door de bevoegde erfgoeddienst, waardoor heel wat erfgoedelementen niet of op onvoldoende kwalitatieve manier werden hersteld.

De commissie erkent evenwel de grote impact van de brand, waardoor zowel de typologische kenmerken van de feestzaal als de interieurdecoratie grotendeels verloren ging. De commissie beaamt tevens dat een reconstructie 17 jaar na de brand niet meer aan de orde is. Bovendien vertonen de erfgoedelementen die op heden nog bewaard zijn onvoldoende historische, volkskundige, sociaal-culturele en ensemblewaarde om de bescherming als monument te handhaven.

3. Artikel 2 van het opheffingsbesluit verwijst naar het afbakeningsplan waarop de op te heffen afbakeningsperimeter wordt aangeduid. Het artikel verwijst tevens naar de fotoregistratie waarin de huidige toestand van het Feestpaleis werd gedocumenteerd. Samen met de beschrijving van de huidige toestand, blijkt hieruit duidelijk de aantasting van de oorspronkelijke

erfgoedwaarden, erfgoedkenmerken en –elementen. De commissie acht daarom de opheffing van de bescherming verantwoord.

4. Op basis van bovenstaande argumentatie en opmerkingen geeft de commissie een gunstig advies voor de voorlopige gehele opheffing van de bescherming van het Feestpaleis in Lochristi, zoals opgenomen in het ministerieel besluit van 10 november 1995.

Namens de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed,

Michiel Deweydt

Voorzitter