

Aan de heer Jo Brouns
Vlaams minister van Omgeving en Landbouw

Seven – 7^e verdieping
Koning Albert II-laan 7
1210 Sint-Joost-ten-Node

uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
-	SARO-ADV-2026/06	-
vragen naar / e-mail	telefoonnummer	Datum
julie.alboort@vlaanderen.be	-	29 april 2026

Betreft: Adviesvraag startnota GRUP Historisch gegroeid bedrijf Barias

Meneer de minister,

SARO ontving op 7 maart 2026 uw vraag voor advies over de startnota van het gewestelijk RUP ‘*Historisch gegroeid bedrijf Barias*’ in Roeselare en Staden.¹ Het departement Omgeving gaf op de SARO-raadszitting van 25 maart 2026 een toelichting over dit geplande gewestelijk RUP.

De raad stelt vast dat de opmaak van het gewestelijk RUP gericht is op het bieden van ontwikkelingsmogelijkheden voor het bedrijf ‘Barias’ op de grens tussen Roeselare en Staden, in uitvoering van het voorwaardelijk positief planologisch attest dat op 15 maart 2023 werd verleend.

Naast het bieden van ontwikkelingsmogelijkheden voor het bedrijf, omvatten de plandoelstellingen ook een bebossingsdoelstelling, de creatie van waterbuffers voor landbouwactiviteiten in de omgeving en planologische compensatie. De raad kan deze plandoelstellingen principieel ondersteunen.

Inzake de planologische compensatie neemt de raad akte van de drie voorgestelde zoekzones: bedrijvengebied voor kmo- en dienstverlening Iepersestraat, gemeenschapsvoorzieningen Sint-Idesbaldinstituut, en woonreservegebied Westrozebeekstraat. De raad vraagt om deze alternatieven in het kader van het geïntegreerd planningsproces verder te onderzoeken en ten opzichte van elkaar af te wegen, mede in de context van het gewenst ruimtelijk beleid.

De raad formuleert verder geen strategische bemerkingen bij voorliggende startnota.

Met vriendelijke groeten,

Filiep Loosveldt
voorzitter SARO

¹ <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/90524d79-7d3a-4b90-984f-09b74284037a>