

**VLAAMSE COMMISSIE  
ONROEREND ERFGOED**

Herman Teirlinckgebouw  
Havenlaan 88, bus 23  
1000 Brussel

Aan de heer Geert Bourgeois  
Minister-president van de Vlaamse Regering  
Vlaams minister van Buitenlands Beleid  
en Onroerend Erfgoed  
Martelaarsplein 19  
1000 Brussel

**uw bericht van**  
11 juni 2018

**uw kenmerk**

**ons kenmerk**  
VCOE – 2018 045

**bijlagen**  
/

**vragen naar / e-mail**  
Tinka Lembrechts  
tinka.lembrechts@vlaanderen.be

**telefoonnummer**  
02/553 84 25

**Datum**  
5 juli 2018

**Betreft: Adviesvraag voorlopige wijziging bescherming Nevele boerenarbeiderswoning**

Geachte,

De Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed ontving op 11 juni 2018 uw adviesvraag over de voorlopige wijziging van de bescherming als monument van de boerenarbeiderswoning, gelegen Kerkakkerstraat 2A te Nevele.

Artikel 1 van het wijzigingsbesluit verwijst naar artikel 6.2.1, 3° van het OE-decreet: *‘de gehele of gedeeltelijke wijziging of opheffing is vereist omwille van het algemeen belang’*. Het inhoudelijk dossier verduidelijkt dat de wijziging volgt op de verplaatsing van het monument. Gezien de ligging van de boerenarbeiderswoning in de strook die voorzien was voor de verdubbeling van de spoorlijn Brussel-Oostende kon het monument niet op zijn oorspronkelijke locatie behouden blijven. De eigenlijke verplaatsing werd reeds in 2015 uitgevoerd.

De commissie vindt het positief dat het beschermingsbesluit van 1 oktober 1981 aldus in overeenstemming wordt gebracht met de werkelijk bestaande toestand. De commissie erkent dat (ondanks de verplaatsing) de context- en belevingswaarde én de architecturale waarde van het monument bewaard zijn gebleven. De boerenarbeiderswoning is tot op heden herkenbaar als *‘18<sup>de</sup>-eeuwse landelijke dubbelwoning met witgekalkte gevel onder zadeldak, met segmentbogige deurtjes en vensters met kruiskozijnen en blinden’*.

De commissie betreurt wel dat voorliggend wijzigingsbesluit niet wordt aangegrepen om in het beschermingsbesluit beheersdoelstellingen voor de boerenarbeiderswoning op te nemen, alsook een beschrijving van de erfgoedkenmerken en -elementen van het monument. De commissie vraagt te verduidelijken waarom dit niet wordt voorzien.

Op basis van bovenstaande argumentatie en opmerkingen geeft de commissie een gunstig advies voor de voorlopige wijziging van de bescherming als monument van de boerenarbeiderswoning te Nevele.

Namens de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed,  
Met vriendelijke groeten,

Michiel Deweydt  
voorzitter